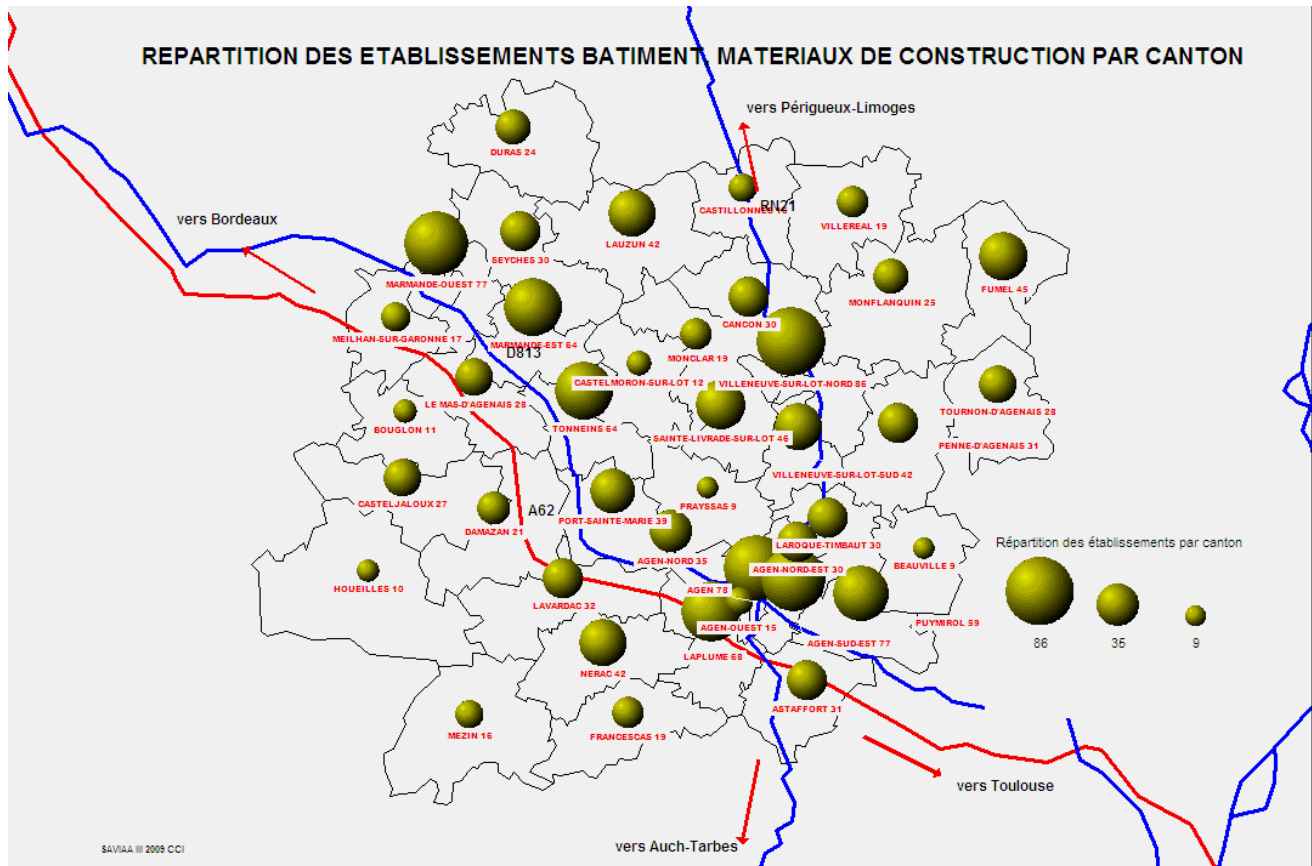


LA FILIERE BATIMENT ET MATERIAUX DE CONSTRUCTION EN LOT-ET-GARONNE



Part de l'emploi salarié en 2006

	LOT-ET-GARONNE		AQUITAINE		FRANCE	
	2006	Part dans emploi salarié total	2006	Part dans emploi salarié total	2006	Part dans emploi salarié total
INDUSTRIE dont :	14 495	14,6 %	145 075	13,7 %	3 616 597	16,2 %
Industries agroalimentaires	4 255	4,3 %	29 786	2,8 %	564 365	2,5 %
Equipements mécaniques et métallurgie	4 110	4,1 %	56 260	5,3 %	1 641 672	7,3 %
Bois et emballages	2 175	2,2 %	14 196	1,3 %	165 498	0,7 %
Pharmacie, Chimie et plastiques	2 037	2,0 %	16 584	1,6 %	473 207	2,1 %
CONSTRUCTION ET MATERIAUX DE CONSTRUCTION	8 440	8,5 %	75 435	7,1 %	1 504 247	6,7 %
TOTAL INDUSTRIE ET CONSTRUCTION	22 935	23 %	220 510	20,8 %	5 120 844	22,9 %
EMPLOI SALARIE TOTAL	99 557	100 %	1 059 218	100 %	22 382 351	100 %

Source : Etude « L'industrie en Lot-et-Garonne », CCI 47, avril 2008

► Poids du bâtiment et des matériaux de construction dans l'économie départementale

La filière du bâtiment et des matériaux de construction regroupe statistiquement les secteurs de la construction et des industries des produits minéraux. En 2006, cette filière représente 8,5 % des emplois salariés du département contre seulement 7,2 % en 1996. Ce taux se situe à 7,1 % en Aquitaine et à 6,7 % en France en 2006, ce qui montre l'importance de cette filière en Lot-et-Garonne. En effet, son marché est en expansion car il est lié à celui de l'immobilier, les produits proposés sont souvent positionnés comme des produits « terroir » aux marges avantageuses et les entreprises sont

attachées au territoire par l'aspect souvent pondéreux de leurs produits et par la proximité des matières premières. Ainsi, cet ancrage territorial contribue à protéger les entreprises de la filière de la concurrence nationale et internationale.

Le Lot-et-Garonne concentre en 2007 10,5 % des établissements et 9,8 % des effectifs globaux de la région pour un poids économique global en Aquitaine tournant autour de 10 %.

En 2007, les activités liées au bâtiment et aux matériaux de construction emploient 8 077 salariés dans 1 324 établissements, soit une moyenne de 6,1 salariés par établissement. Plus de 80 % des établissements rassemblent moins de 10 salariés. Ainsi, les entreprises du bâtiment et de la construction, qui relèvent du secteur industriel et de l'artisanat, sont composées essentiellement d'établissements de petite taille, de PME aux activités très diverses. L'ensemble des entreprises de la filière bâtiment a réalisé un chiffre d'affaires global de 969 M€ en 2007, chiffre d'affaires supérieur à celui réalisé par l'agriculture.

Les principaux métiers de la filière en 2007

	Etablissements	Salariés
Travaux de maçonnerie générale	291	1 493
Travaux d'installation électrique	118	603
Menuiserie bois et matières plastiques	108	409
Travaux de peinture	105	466
Travaux de charpente	99	455
Installation d'eau et de gaz	70	312
	Etablissements	Salariés
Installation d'équipements thermiques et de climatisation	66	325
Plâtrerie	64	333
Terrassements divers, démolition	62	296
Revêtement des sols et des murs	59	234
Industries des produits minéraux	85	1 105

Source : Unédic

Les industries des produits minéraux regroupent quatre activités principales :

- **Extraction de produits minéraux par l'exploitation de carrières** : situé dans une plaine alluviale, entre deux fleuves, le Lot-et-Garonne compte une cinquantaine de carrières d'extraction de sables, graviers, calcaires, et argiles exploitées par de grands groupes comme les sociétés LGA, ROUSSILLE, ROSPARS et SERRES ET PILAIRE.
- **Fabrication du verre et d'articles en verre** : il existe deux entreprises filiales de groupe : PILKINGTON FRANCE dans la découpe de verre plat et SOVERSO SOVIG dans le double vitrage.
- **Fabrication de produits en céramiques et matériaux de construction** : il s'agit d'artisans tailleurs de pierres ou marbriers, d'un fabricant de béton prêt à l'emploi (Société BETON CHANTIER DU LOT), d'un fabricant de produits réfractaires (CTE) et des PMI spécialisées dans les revêtements, l'imitation pierre, les pavements, dalles et margelles de piscine (PIERRA, ORSOL, CARRETERA).
- **Extraction et fabrication de chaux** : il existe trois usines dans la vallée de la Lémance au nord du département (CHAUX DU PERIGORD, SOCLI et BRUYERES).

► 36,1 M€ de chiffre d'affaires à l'export

Les entreprises exportatrices du département ont réalisé en 2006 un chiffre d'affaires à l'export de 36,1 M€, soit 13,4 % du chiffre d'affaires total du secteur des produits pour le bâtiment (270,7 M€). La fabrication d'éléments pour le bâtiment et de matériaux de construction est un des fleurons de l'industrie du Lot-et-Garonne. A titre de comparaison, les trois premières filières exportatrices (produits agricoles, chimie – pharmacie – plastiques et industries agroalimentaires) ont toutes réalisé la même année un chiffre d'affaires à l'export supérieur à 160 M€.

Deux activités du bâtiment se distinguent en 2006 :

- **Bois pour le bâtiment** (34,4 M€) : la transformation du bois est une activité particulièrement dynamique en Lot-et-Garonne, dynamisme qui se traduit par un bon niveau d'exportation.

- **Matériaux de construction** (1,7 M€) : le niveau des exportations ne reflète pas le poids économique de cette activité. De fait, les matériaux de construction sont habituellement des produits peu exportables en raison du coût de transport et des habitudes de construction différentes selon les pays.

Les entreprises leaders qui exportent sont ISOROY, PARQUETS MARTY et SACBA concernant le bois pour le bâtiment et PROMOBAT, CABIROL et MOTOR MATIC pour les matériaux de construction.

► Deux groupes étrangers présents

Deux groupes étrangers sont implantés dans le département : l'anglo-saxon PILKINGTON, spécialiste mondial de la découpe de verre, est installé à Marmande et le belge GLAVERBEL (entreprise SOVERSO SOVIG) est établi à Bon Encontre.

► Des contraintes handicapantes

La filière du bâtiment a connu son apogée à la fin des années 1970. Les décennies suivantes 1980 et 1990 correspondent à une grave crise de la construction en France, c'est pourquoi plusieurs entreprises employant plusieurs centaines de salariés ont disparu à cette période.

Aux licenciements des années 1980 a succédé dans les années 2000 un manque structurel de main-d'œuvre et un vieillissement préoccupant des salariés en activité. Ainsi, la Fédération Française du Bâtiment et des Travaux Publics du Lot-et-Garonne tente depuis plusieurs années de réhabiliter la profession et de renouveler son image par différentes actions, notamment la création au début des années 2000 d'un CFA dédié aux métiers du bâtiment.

Néanmoins, la pénibilité du travail, des salaires jugés peu attrayants par les jeunes et un niveau de charges patronales très élevé sont autant de contraintes qui pénalisent considérablement le développement de la profession.

► Les principales entreprises de la filière en 2008

Nom de l'entreprise	Nombre de salariés	CA en 2007 (en k€)
SIC HABITAT	36	40 081
ETS GARRIGUES SA	191	34 515
SA WENDEL FRERES	70	22 600
ENTREPRISE CLUB	51	17 940
ETS ARICI & FILS	80	17 890
PIERRA	85	15 414*
CONSTRUC INDUS RATIONNELLES	69	12 806
ESBTP	28	12 198
ENTREPRISE DE BATI DUS	78	10 766
SOC AMENAG CONSTRUC BATI AGRI	86	10 555
MINER SA	49	10 012

Sources : Etude «Les établissements exportateurs du Lot-et-Garonne en 2006 », CCI 47, mai 2008
Article Sud-Ouest Eco, « Bâtiment / Travaux publics : les 50 premières », 6 novembre 2008
Sites Internet anafinance.com et societe.com

* Chiffre 2006

► La répartition des salariés de la filière en 2009

	Nombre d'établissements
0 à 9 salariés	1 199
10 à 19 salariés	118
20 à 49 salariés	54
50 à 249 salariés	19
250 salariés et plus	0

Sources : PIXI, Fichier consulaire 2009

► La liste des groupes NAF 2008 correspondant à la filière du bâtiment et des matériaux de construction (18)

Code	Libellé
08.1	Extraction de pierres, de sables et d'argiles
08.9	Activités extractives n.c.a.
23.1	Fabrication de verre et d'articles en verre
23.2	Fabrication de produits réfractaires
23.3	Fabrication de matériaux de construction en terre cuite
23.4	Fabrication d'autres produits en céramique et en porcelaine
23.5	Fabrication de ciment, chaux et plâtre
23.6	Fabrication d'ouvrages en béton, en ciment ou en plâtre
23.7	Taille, façonnage et finissage de pierres
23.9	Fabrication de produits abrasifs et de produits minéraux non métalliques n.c.a.
41.2	Construction de bâtiments résidentiels et non résidentiels
42.1	Construction de routes et de voies ferrées
42.2	Construction de réseaux et de lignes
42.9	Construction d'autres ouvrages de génie civil
43.1	Démolition et préparation des sites
43.2	Travaux d'installation électrique, plomberie et autres travaux d'installation
43.3	Travaux de finition
43.9	Autres travaux de construction spécialisés